

PARTICOM UNO S.P.A.

DETERMINA N. 2 DEL 19 SETTEMBRE 2024

OGGETTO: Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione e in regime di convenzione attinenti alla realizzazione di “Opere infrastrutturali area Ex-Alfa Romeo Interventi N2-N4-N9”. Integrazione e rettifica Determina n.1 del 16/08/2024.

In data 19 settembre 2024,

I CONSIGLIERI DELEGATI

sulla base dell'istruttoria effettuata,

PREMESSO CHE:

- l'Atto integrativo all'Accordo di programma avente ad oggetto «Riperimetrazione, riqualificazione e reindustrializzazione dell'area ex Fiat – Alfa Romeo fra Regione Lombardia, Città Metropolitana di Milano, comune di Arese, comune di Garbagnate Milanese, comune di Lainate e con l'adesione di Particom Uno s.p.a., Tea s.p.a. e Abp s.r.l.», sottoscritto dai rappresentanti degli Enti e degli Operatori privati aderenti il 10 febbraio 2023, approvato con DPGR n.6 del 22 marzo 2023, pubblicato sul BURL, Serie Ordinaria n.13 del 30 marzo 2023, prevede, all'art. 8, in capo alle società Particom Uno S.p.A. e Tea S.p.A., in via tra loro solidale, l'impegno di progettare, realizzare e finanziare, a propria cura e spese e nel rispetto delle norme vigenti, le infrastrutture viabilistiche localizzate nell'allegato X dello stesso Atto Integrativo;
- dette infrastrutture viabilistiche individuate al citato art. 8 e all'allegato X dell'Atto Integrativo all'AdP hanno per oggetto anche le seguenti opere:
 - 1) l'intervento denominato N.2 “Interconnessione SP300-SP119 con modifica del ramo d'uscita della A8”, il cui progetto definitivo è stato approvato, ai sensi dell'art. 19 della legge regionale n. 9/2001, con il Decr. Dir. dell'Area Infrastrutture della Città Metropolitana di Milano Num. R.G. 10848 del 22/12/2023, recante la determinazione motivata di conclusione della conferenza dei servizi decisoria;
 - 2) l'intervento denominato N. 4 “Interconnessione Via Luraghi”, il cui progetto definitivo è stato approvato, ai sensi dell'art. 19 della legge regionale n.9/2001, con il Decr. Dir. dell'Area Infrastrutture della Città metropolitana di Milano Num. R.G. 10771/2023 del 21/12/2023, recante la determinazione motivata di conclusione della conferenza dei servizi decisoria;
 - 3) l'intervento denominato N.9 “Raddoppio Ramo Sud rotatoria SP 300-SP109”, il cui progetto definitivo è stato approvato, ai sensi dell'art. 19 della legge regionale n. 9/2001, con il Decr. Dir. dell'Area Infrastrutture della Città metropolitana di Milano Num. R.G. 53/2024 del 10/01/2024, recante la determinazione motivata di conclusione della conferenza dei servizi decisoria;
- in data 27 maggio 2024, Particom Uno s.p.a. e Città Metropolitana di Milano hanno sottoscritto l'Accordo Attuativo disciplinante le modalità e i tempi di attuazione dell'intervento N2 “Interconnessione SP300-SP119 con modifica del ramo d'uscita della A8”, dell'intervento N4 “Interconnessione via Luraghi” e dell'intervento N9 “Raddoppio ramo sud rotatoria SP 300-SP109”, di cui agli artt.8.2 e segg. dell'Atto Integrativo;

PARTICOM UNO S.P.A.

- Particom ha assunto, in virtù della sottoscrizione dell'Atto Integrativo del 10 febbraio 2023 e dell'Accordo Attuativo del 27 maggio 2024, la veste di Stazione Appaltante delle opere viabilistiche in questione, ai sensi e per gli effetti dell'art.13, comma 7, del d.lgs. n. 36/2023 ("Codice dei Contratti Pubblici");
- il Progetto Esecutivo delle ridette "*Opere infrastrutturali area Ex-Alfa Romeo Interventi N2-N4-N9*" è stato verificato positivamente dal Soggetto verificatore a ciò incaricato, Conteco Check s.r.l., con rapporto di verifica positivo "*RC 01-02*" del 17 luglio 2024, sottoscritto anche dal progettista, ai sensi dell'art. 42 del Codice dei Contratti Pubblici e del relativo allegato I.7;
- con delibera di c.d.a. del 18 luglio 2024, Particom Uno s.p.a. si è determinata a contrarre, deliberando di dare avvio alla procedura aperta telematica per l'affidamento mediante contratto di appalto, ai sensi degli articoli 71 e 108 del Codice dei Contratti Pubblici, dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione e in regime di convenzione attinenti alla realizzazione delle ridette "*Opere infrastrutturali area Ex-Alfa Romeo Interventi N2-N4-N9*", incaricando contestualmente i signori Marco Carabelli, Christophe Erik Mosca e Mauro Stivella, anche in via disgiunta tra loro, in qualità di consiglieri delegati autorizzati all'approvazione di tutti gli atti e i contratti conseguenti e correlati alla sottoscrizione e attuazione dell'Atto Integrativo all'Accordo di Programma del 2012, in forza della delibera del c.d.a. di Particom Uno s.p.a. del 22 gennaio 2024, ad adottare tutti gli atti conseguenti;
- con provvedimento prot. n.125424 del 22 luglio 2024, Città Metropolitana di Milano ha preso atto ai sensi dell'art.5 dell'Accordo Attuativo sottoscritto in data 27 maggio 2024, in esecuzione del Decreto Dirigenziale Rep. Gen.n. 4365/2024 e prot.n.90347/2024 adottati in pari data, del Progetto Esecutivo unitario delle predette opere N2, N4 ed N9 di cui all'art.8 dell'Atto Integrativo all'Accordo di Programma "*per la ripermetrazione, riqualificazione e reindustrializzazione dell'area ex Fiat – Alfa Romeo*", e del rapporto di verifica finale svolto ai sensi dell'art.42 del Codice dei Contratti Pubblici dalla società CONTECO check S.r.l. in data 17 luglio 2024;
- una volta operato, a cura del progettista e su indicazione del Responsabile Unico del Progetto, l'aggiornamento al prezzario Regione Lombardia 2024 del costo delle opere e, a ciò associato, del quadro economico di Progetto Esecutivo, in data 16 agosto 2024, è intercorso il verbale di validazione del Progetto Esecutivo sottoscritto dal predetto R.U.P.;
- con determina n. 1 del 16.8.2024, anche sulla base dei poteri conferiti in forza del verbale della riunione del c.d.a. di Particom Uno s.p.a. del 29 maggio 2024, detta società ha preso atto dell'intervenuta validazione del progetto esecutivo, ha definitivamente approvato gli atti di gara e ha dato mandato per tutti i conseguenti adempimenti, tra cui quelli prodromici alla pubblicazione degli atti di gara, intercorsa a partire dal 26-28 agosto 2024 e ancora in corso;

RITENUTO:

necessario effettuare (i) una chiarificazione, senza modificare in alcun modo la *lex specialis*, e (ii) una rettifica, modificando invece in tal caso il Disciplinare di gara, al fine di rendere maggiormente intellegibile, nella forma che le è propria, la partecipazione degli operatori economici chiamati a presentare offerta nella procedura di gara in esame, con riguardo: (i) al divieto di subappalto della categoria OS12-A, già previsto sia dall'art. 3, sia dall'art. 8 del Disciplinare di gara approvato e pubblicato; (ii) all'espunzione – previa la ridetta rettifica - dal *set* degli allegati agli atti di gara già pubblicati del foglio Excel contenuto nell'Allegato 13 "*Lista delle Lavorazioni con i relativi Prezzi Unitari*" nella procedura di gara in esame, in quanto affetto da errore materiale che non ne consente la corretta compilazione e non risultando, peraltro, questa strettamente necessaria, potendosi da un lato ricavare le stesse informazioni dalla compilazione dello stesso allegato, ma in formato .pdf, qui confermata, e dall'altro non costituendo, il predetto Allegato 13, documentazione oggetto di valutazione nell'ambito della gara in oggetto;

D E T E R M I N A N O

PARTICOM UNO S.P.A.

1. di confermare - ai sensi dell'art. 104, comma 11, del d.lgs. n. 36/2023 (già espressamente richiamato all'interno del Disciplinare di gara, art. 3), nonché del successivo art. 119, comma 2, che detto art. 104, comma 11, richiama espressamente, e che è allo stesso tempo riportato, al fine di escludere nel caso in oggetto il subappalto, all'art. 8, pag. 21, del Disciplinare - l'esclusione del subappalto per l'esecuzione dei lavori di cui alla categoria OS12-A, già prevista dall'art. 3 e dall'art. 8 del Disciplinare di gara, in ragione della rilevanza in termini di profilo di responsabilità, (oggetto, a dimostrazione di ciò, di specifico richiamo quale requisito speciale all'art. 79, comma 17, del d.P.R. n. 207/2010) e di complessità tecnica sia in corso di esecuzione che nel corso delle operazioni di collaudo tecnico-amministrativo che, infine, nella presa in carico delle opere da parte della Stazione Appaltante, delle lavorazioni ricomprese nella categoria di cui trattasi. Particom Uno S.p.a. ha quindi ritenuto opportuno, nell'esercizio della facoltà sancita dalle due predette disposizioni, l'identificazione della prestazione diretta dell'appaltatore nelle forme identificate dal predetto art. 104, comma 11;
2. di approvare, come da documento *sub* allegato A, la rettifica degli atti di gara risultanti dalla documentazione esaminata e approvata durante la seduta di c.d.a. di Particom Uno s.p.a. del 18 luglio 2024 e poi con determina di Particom, n. 1 del 16 agosto 2024 prima richiamate, per l'affidamento mediante contratto di appalto, ai sensi degli articoli 71 e 108, del Codice dei Contratti Pubblici, dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione e in regime di convenzione attinenti alla realizzazione di "*Opere infrastrutturali area Ex-Alfa Romeo Interventi N2-N4-N9*", per il tramite della piattaforma denominata "*Appalti&Contratti*" di Maggioli S.p.A., giusta convenzione sottoscritta in data 30 maggio 2024, ai fini della mera espunzione, dal *set* degli atti di gara già pubblicati, del foglio Excel contenuto nell'Allegato 13 "*Lista delle Lavorazioni con i relativi Prezzi Unitari*", con conseguente restrizione degli incombenti di gara rimessi agli operatori economici, che, a tal fine, saranno tenuti a compilare e presentare il solo il *file* in versione *.pdf* contenuto nell'Allegato 13 degli allegati agli atti di gara, senza l'ulteriore incombente di redazione e presentazione del ridotto foglio Excel contenuto nell'Allegato 13 "*Lista delle Lavorazioni con i Relativi prezzi unitari*". Di conseguenza, si stabilisce che il seguente periodo presente all'art. 18 (pag. 36) del Disciplinare di gara

"L'allegato 13 "*Lista delle lavorazioni con i relativi prezzi unitari*", debitamente compilato, deve essere prodotto sia in formato ".xls" sia in formato ".pdf", firmati entrambi digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico o da persona munita di comprovati poteri di firma (la cui procura deve essere prodotta nella Busta Amministrativa). Nel caso di operatori con identità plurisoggettiva, il documento deve essere sottoscritto digitalmente secondo le modalità indicate al par. 16.1. In caso di discordanza tra il documento prodotto in formato ".xls" e quello prodotto in formato ".pdf", sarà preso in considerazione il documento in formato pdf."

è annullato e sostituito dal seguente

"L'allegato 13 "*Lista delle lavorazioni con i relativi prezzi unitari*", debitamente compilato, deve essere prodotto esclusivamente in formato ".pdf", firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico o da persona munita di comprovati poteri di firma (la cui procura deve essere prodotta nella Busta Amministrativa). Nel caso di operatori con identità plurisoggettiva, il documento deve essere sottoscritto digitalmente secondo le modalità indicate al par. 16.1."

3. di stabilire, in connessione al punto *sub* 2, che eventuali offerte presentate in data anteriore a quella di pubblicazione legale della rettifica in oggetto, comprensive del predetto foglio Excel, saranno da ritenersi valide ed efficaci e che, in ragione di quanto qui sancito, il ridotto foglio Excel sarà espunto e non considerato dalla documentazione relativa all'offerta dell'operatore economico che detto foglio ha

PARTICOM UNO S.P.A.

presentato;

4. di dare mandato al RUP per procedere agli ulteriori relativi adempimenti, ivi compresi quelli di pubblicazione dell'atto di rettifica unitamente al Disciplinare di gara rettificato, nelle forme e agli effetti previsti dalla legge, recanti le indicazioni qui rappresentate, senza disporre la contestuale proroga dei termini per la presentazione delle offerte, stante il carattere agevolativo, per gli operatori economici, in termini di preparazione delle offerte scaturente dalle sopra esposte disposizioni, considerato anche il fatto che dette disposizioni non comportano una "modifica significativa" ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 92, comma 2, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023.

Milano, li 19 settembre 2024

F.to il Consigliere delegato
Dott. Marco Carabelli

F.to il Consigliere Delegato
Dott. Christophe Erik Mosca